

Автономная некоммерческая организация «Практический центр поддержки
местного самоуправления»

Программа

*комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования*

**БЕЛОСЕЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ**

село Белое 2013

*Утверждена решением
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Белосельское сельское поселение»*

Программа

**«Белосельское сельское
поселение»**

*комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования*



2013 г

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	
Решение Совета народных депутатов.....	
Характеристика муниципального образования.....	
Населенные пункты муниципального образования.....	
SWOT – анализ систем коммунальной инфраструктуры.....	
Раздел 1.....	
Паспорт Программы поселения.....	
Раздел 2.....	
Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.....	
<u>2.1 Системы электроснабжения.....</u>	
2.1.1. Общие сведения о системе электроснабжения МО.....	
2.1.2. Требования законодательства к ЛЭП и ТП.....	
2.1.3. Внешний вид и состояние ЛЭП и ТП.....	
2.1.4. Анализ состояния системы электроснабжения МО.....	
<u>2.2 Системы водоснабжения.....</u>	
2.2.1 Общие сведения системы водоснабжения МО.....	
2.2.2. Требования законодательства к содержанию башен.....	
2.2.3. Внешний вид и состояние водонапорных башен.....	
2.2.4. Анализ состояния водонапорных башен.....	
<u>2.3. Системы газоснабжения.....</u>	
2.4.1. Анализ системы газоснабжения МО.....	
2.4.2. Внешний вид и состояние ГРП, ГРПП и газовых узлов.....	
<u>2.4. Система водоотведения.....</u>	
2.4.1. Внешний вид и состояние водоотведения.....	
<u>2.5. Системы сбора и вывоза ТБО с территории МО.....</u>	
Раздел 3.....	
План развития муниципального образования «Белосельское сельское поселение». План прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы.....	
Раздел 4.....	
Перечень мероприятий и целевых показателей.....	
Раздел 5.....	
Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных.....	

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

проектов.....

5.1 Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов в системе электроснабжения

5.2 Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов в системе водоснабжения.....

5.3 Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов в системе газоснабжения.....

5.4 Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов в системе водоотведения.....

5.5 Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов в системе утилизации бытовых отходов.....

Раздел 6.....

Обосновывающие материалы.....

6.1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.....

6.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки поселения.....

6.3. Характеристику состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.....

6.4 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.....

6.5 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.....

6.6 Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.....

6.7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов.....

6.8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключения объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.....

6.9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.....

6.10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.....

Литература.....

Введение

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» (далее Программа поселения) устанавливает долгосрочный план развития территории муниципального образования «Белосельское сельское поселение» в сфере потребления в отношении систем снабжения всеми ресурсами, которые используются в настоящее время на территории муниципального образования для предоставления коммунальных услуг, с учётом альтернативных источников производства и потребления электроэнергии, горячая и холодная вода, водоотведение, газ.

Вступление в силу с 1 января 2006 года Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» в значительной мере изменяет методику образования тарифов на услуги организаций коммунального комплекса, устанавливает систему инвестиционных надбавок к тарифам и ценам, изменяет порядок исчисления тарифов.

Начиная с 2006 года для всех муниципальных образований в соответствии с данным законом является обязательной разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, а с 1 января 2013 года поселения разрабатывают данные программы на основании требований градостроительного кодекса.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры направлена на создание и плановое развитие коммунальной инфраструктуры для существующего и нового строительства жилого комплекса.

Программа - это программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории (раздел III часть 3 Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований).

Объективная необходимость разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» вызвана тем, что экономические реформы, осуществляемые сегодня в России, объективно способствуют усилению внимания к территориальному аспекту управления территориями. Именно на муниципальный уровень перенесён центр тяжести практического решения проблем обеспечения функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

От того, насколько успешно будут проходить процессы реформирования систем коммунальной инфраструктуры на муниципальном уровне, зависят результаты социально-экономического состояния субъекта и страны в целом.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

В настоящее время отмечается активная работа в этом направлении Правительства Российской Федерации, которое последовательно добивается принятия каждым муниципалитетом типа поселения, Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При этом главная роль отводится территориальному планированию. Плановое регулирование на сегодня является объективной необходимостью.

В качестве обоснования своевременным и закономерным поставлен вопрос исполнения Федерального закона «О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации». Закон, принятый в 1995 году, на сегодня оказался истребован требованием времени. Закон поставил во главу всех работ сферы ответственности органов государственной власти и органов местного самоуправления за анализ социально-экономического состояния территории. В конечном итоге на основе анализа выявить тенденции закономерности и тенденции будущего, которые будут поддержаны государством.

Поэтому всесторонний анализ выступит исходным пунктом исполнения программы поселения.

Главная задача, которая стоит сегодня на повестке дня перед муниципальным образованием «Белосельское сельское поселение» состоит в создании обоснованной программы системы коммунальной инфраструктуры **ПЕРСПЕКТИВНОГО И КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА**.

Основным принципом стратегии создания программы является:

- Системность и комплексность в решении социально-экономических проблем поселения на основе последних достижений технического достижения;
- Социальная ответственность – ориентация на повышение уровня и качества жизни населения поселения;
- Экологический императив – любые решения принимаются с точки зрения их последствий для окружающей среды;
- Согласованность с программными документами Российской Федерации, Республики Адыгея и муниципальным образованием «Красногвардейский район»;

В методологическом плане Программа базируется на использовании системного, статистического анализа, SWOT – анализа прогнозирования и сценарного планирования. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» до 2024 года разработана с учётом основных положений:

- Стратегии социально-экономического развития Республики Адыгея до 2025 года.
- Приказа Министерства регионального развития Российской

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

- Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
 - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - Федерального закона от 30.12.2004 года № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
 - Федерального закона от 27.11.2009 года № 216 –ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Постановления Правительства РФ от 24.05.2007 года № 316 «Об утверждении правил определения условий деятельности организаций коммунального комплекса, объективное изменение которых влияет на стоимость товаров и услуг этих организаций».
 - Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры».
 - Методическими рекомендациями по разработке критериев и оценке доступности для потребителей товаров и услуг;
 - ФЗ-210 от 30.12.2004 года «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» до 2024 года – является важнейшим инструментом обеспечивающим развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышающих качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим улучшению экологической ситуации на территории муниципального образования.

ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БЕЛОСЕЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПРОГРАММА ЯВЛЯЕТСЯ:

- Инструментом комплексного управления и развития коммунальной инфраструктуры;
- На основе целевых показателей выявить проблемные точки в условиях

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

- ограниченности ресурсов оптимизировать для решения наиболее острых проблем;
- Инструментом управления предприятиями функционирующими в коммунальной инфраструктуре;
- Позволяет влиять на планы развития и мотивацию организаций, эксплуатирующими коммунальную инфраструктуру в интересах муниципального образования;
- Через мониторинг оценивать и контролировать деятельность организаций;
- Необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ, которые в свою очередь являются обоснованием для установления тарифов;
- Механизмом эффективного управления муниципальными расходами, так как позволяет выявить первоочередные задачи муниципалитета в развитии коммунальной инфраструктуры;

ЯВЛЯЕТСЯ НЕОБХОДИМЫМ УСЛОВИЕМ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ НА ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЕ.

Состав программы и требования к программе согласно Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований

Настоящая Программа разработана 1. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» на основании требований «Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утверждённой Приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года под номером 204. Методические рекомендации предназначены для использования органами местного самоуправления имеющих статус поселений.

Программа муниципального образования разработана в отношении систем снабжения всех ресурсов, которые используются для предоставления коммунальных услуг:

- Электроэнергия;
- Тепло на отопление;
- Горячая и холодная вода;
- Водоотведение;
- Газ.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

- Сбор и вывоз ТБО.

Программа рассчитана до 2024 года.

Согласно указаний Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры не содержит схем соответствующих систем.



Республика Адыгея
Совет народных депутатов
Белосельское сельское
поселение
Село Белое ул. Ленина, 44

РЕШЕНИЕ № 112 от 05.08.2013 г.

**Совета народных депутатов муниципального образования
«Белосельское сельское поселение»**

2013г.

с.Белое

В соответствии с ч.4 ст.14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Совет народных депутатов муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» на 2013-2025 годы.

2. Опубликовать решение в газете и разместить на официальном сайте муниципального образования.

3. Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете.

Глава муниципального образования
«Белосельское сельское поселение»

В.В. Сергиенко

Характеристика муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

Территория «Белосельское сельское поселение», как объект санитарной очистки включает в себя следующие населенные пункты:

- с. Белое;
- с. Новосевастопольское;
- х. Богурсуков;
- с. Преображенское;
- п. Мирный
- х. Папенков.

Территория поставлена в следующие природно климатические условия:

- климат умеренный, средне-континентальный;
- Среднегодовая температура 0 +12с.
- Продолжительность отопительного сезона декабрь, январь, февраль, март — четыре месяца;
- Продолжительность непрерывных морозов-29 дней;
- Общее годовое количество осадков 989мм;
- Толщина снегового покрова 15-29 см плюс средняя высота выпадающего слоя снега в течении одного снегопада 40 см;
- Направление господствующих ветров по временам года: весной южный, летом северо-западный, осенью юго западный, зимой северо восточный.

Территория наиболее подвержена формированию разно выраженными температурными перепадами, приводящими к градобойному выпадению по причине близко расположенных больших объемов водной поверхности.;

Всего шесть населенных пунктов с общей численностью 6065 чел.

Численность населения по населенным пунктам следующая:

- ✦ Белое 3518 чел
- ✦ ; с. Новосевастопольское 728 чел;
- ✦ х. Богурсуков 189 чел;
- ✦ с. Преображенское 1605 чел;
- ✦ п. Мирный 7 чел
- ✦ х. Папенков 18 чел.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

Жилищный фонд в основном однополуторноэтажные постройки. Форма собственности частная. Площадь жилой застройки составляет 105 000 кв м

Степень благоустройства

—водоснабжение из артезианских скважин три.

Канализация нет. Газопроводом охвачены 100% населения.

Центральное отопление отсутствует.

Очистных сооружений нет.

Уличная сеть:

Площадь дорог местного значения:

Площадь тротуаров:

Администрация муниципального образования

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

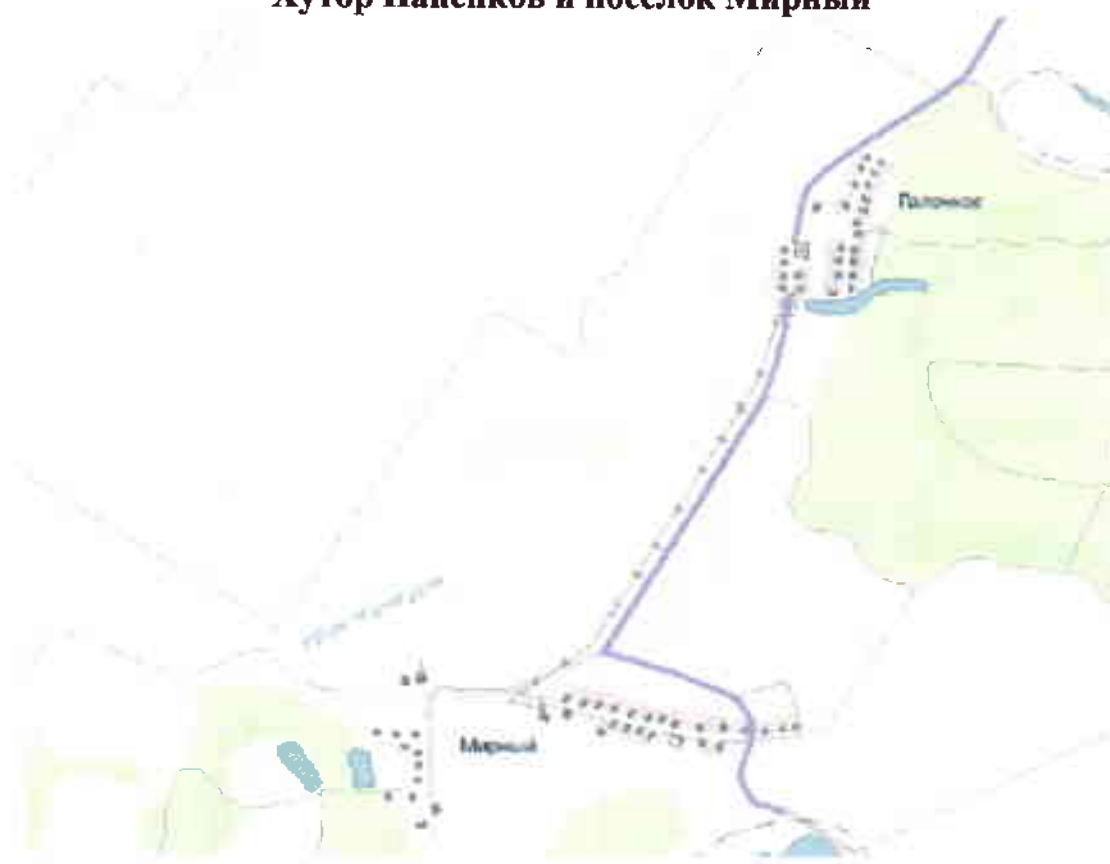
Населенные пункты муниципального образования «Белосельское сельское поселение»



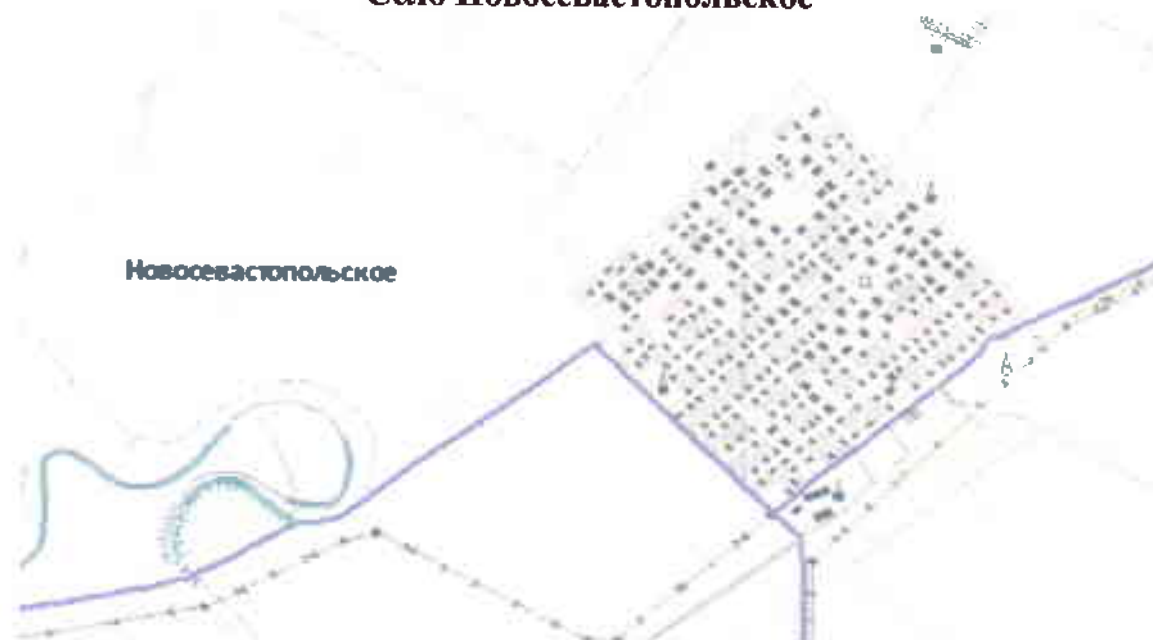
*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*



Хутор Папенков и посёлок Мирный



Село Новосеастопольское



Село Преображенское



SWOT анализ систем коммунальной инфраструктуры систем коммунальной инфраструктуры

Приводится с целью умения пользоваться современными технологиями по проведению анализа.

Сильные стороны:

- наличие земельных и водных ресурсов для развития сельскохозяйственного производства;
- наличие разведанных запасов общераспространенных полезных ископаемых;
- высокий уровень развития сельского хозяйства, в том числе личных подсобных хозяйств населения;
- относительно полное удовлетворение потребностей населения поселения отдельными видами собственной сельскохозяйственной продукции;
- наличие устойчивого спроса на продукцию традиционных отраслей хозяйства (спрос на помидоры);
- высокая доля молодежи в структуре населения;
- высокая обеспеченность жильем, низкий уровень ветхого и аварийного жилья;
- достаточно высокий уровень развития отраслей социальной сферы;
- относительно развитая транспортная инфраструктура;
- стабильная общественно-политическая ситуация, готовность органов местного самоуправления к осуществлению преобразований;
- устойчивая динамика роста реальной заработной платы и ее покупательной способности, прежде всего, в бюджетном секторе, отсутствие задолженности по оплате труда;
- устойчивое развитие потребительского рынка;
- невысокая антропогенная нагрузка на основную часть территории, наличие резервной экологической емкости.

Потенциальные возможности:

- повышение эффективности использования существующих сельскохозяйственных угодий (соблюдение севооборотов, внедрение энергосберегающих технологий, выполнение в полном объеме и в оптимальные сроки агротехнических мероприятий, приобретение средств защиты растений), прежде всего, в сфере производства кормов для животноводства;
- развитие овцеводства, свиноводства;

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

- укрепление материально-технической базы сельского хозяйства, включая приобретение высокоэффективных сортов сельскохозяйственных семян и племенного скота;
- дальнейшее развитие личных подсобных хозяйств населения, прежде всего, за счет организации сбыта произведенной в ЛПХ продукции;
- использование участков лесного фонда для культурно-оздоровительных, туристических целей, создание инфраструктуры туризма, охоты и рыбалки;
- развитие малого предпринимательства и крестьянских (фермерских) хозяйств;
- развитие системы кредитования малого бизнеса, ипотечного кредитования;
- развитие промышленных производств: пищевая промышленность,
- повышение конкурентоспособности производимой в поселении продукции за счет более глубокой переработки сырья, внедрения новых технологий и модернизации действующих производств;
- модернизация основных фондов и повышение эффективности использования муниципального имущества;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- повышение ресурсной эффективности объектов жилищно-коммунального хозяйства, повышение уровня благоустройства жилищного фонда населенных пунктов, обеспечение населения качественными коммунальными услугами, повышение уровня собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги,
- повышение доходов населения за счет развития системы социального партнерства, сокращения неформальных форм оплаты труда (вывод заработной платы из "тени");
- снижение смертности от неестественных причин;
- повышения квалификации специалистов района, расширение системы профессиональной подготовки кадров на территории района по специальностям, востребованным реальным сектором экономики;
- стимулирование роста налогооблагаемой базы поселения;
- развитие межрайонных и межпоселенческих экономических связей;
- привлечение жителей к решению вопросов местного значения
- сохранение и развитие нефтедобывающего комплекса.

Слабые стороны:

- ❖ сложные природно-климатические условия;
- ❖ удаленность поселения от столицы Республики Адыгея и близость к центру Краснодарского края;
- ❖ наличие малочисленных населенных пунктов;
- ❖ высокая зависимость экономического развития поселения от внешних факторов;
- ❖ малопродуктивный характер почв, относительно низкая урожайность выращиваемых в поселении сельскохозяйственных культур;
- ❖ отсутствие устойчивых рынков сбыта продукции личных подсобных хозяйств
- ❖ низкий уровень развития малого предпринимательства;

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

- ❖ низкий уровень развития промышленного производства (за исключением ТЭК);
- ❖ ограниченность перспектив развития промышленного сектора, его зависимость от наличия природных ресурсов и перспектив развития сельского хозяйства;
- ❖ относительно низкий уровень инвестиций в основные фонды, высокая степень физического износа основных фондов, техническая отсталость и несовершенство большинства предприятий;
- ❖ ограниченность финансовых источников поддержки малых предприятий бюджетными средствами, неразвитость системы банковского кредитования;
- ❖ высокая дотационность местного бюджета;
- ❖ высокий уровень естественной убыли населения, в том числе смертность от неестественных причин, отрицательное сальдо миграции;
- ❖ широкое распространение скрытых форм занятости и теневых доходов;
- ❖ неразрешенность многих вопросов в области градостроительной политики;
- ❖ социальная апатия и относительно низкая активность населения в решении вопросов местного значения;

Угрозы

- истощение природных ресурсов (общераспространенные полезные ископаемые и т.д.);
- усиление монопрофильности и, как следствие, зависимости экономики поселения от перспектив развития сельскохозяйственного производства;
- изменение режима земле-, лесо- и недропользования;
- эпидемии животных, распространение сорняков и вредителей растений, болезни леса;
- опережающий рост цен на энергоносители;
- усиление дотационности бюджета поселения, повышение зависимости от решений органов государственной власти области и муниципального района;
- снижение объема финансовой помощи из республиканского бюджета, в том числе индексации заработной платы работникам бюджетной сферы;
- изменение тарифной политики, ведущее к потенциальному банкротству предприятий жилищно-коммунального хозяйства, неплатежеспособность населения;
- депопуляция населения;

Раздел I

Паспорт Программы поселения

Паспорт Программы поселения

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» на 2014 -2024 годы.	примечание
1. Ответственный исполнитель программы	➤ Органы местного самоуправления муниципального образования «Белосельское сельское поселение»	
2. Соисполнители программы	Муниципальные унитарные предприятия муниципального образования «Белосельское сельское поселение»; Индивидуальные предприниматели; Муниципальные унитарные предприятия Красногвардейского района	
3. Цель программы	Обеспечение потребителей к 2024 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры.	
4. Задачи Программы	1. Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры. 2. Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг. 3. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям. 4. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их	

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

	инвестиционной привлекательности. 5. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.	
5. Важнейшие целевые показатели Программы	Показатель надежности газоснабжения, водоснабжения, и электроснабжения. Показатель воздействия на окружающую среду. Количественные показатели программ инвестиционных проектов в электроснабжении, газоснабжении, водоснабжении. Показатель надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения ТБО. Показатель перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения, городского округа. Показатель качества коммунальных ресурсов.	
6. Сроки и этапы реализации программы	Реализация программы планируется провести в два этапа: I этап 2014 -2018 годы II этап 2019 – 2024 годы.	
7.Объемы требуемых капитальных вложений.	39 558,0 тыс. руб	
8. Ожидаемые результаты реализации программы.	Годовой экономический эффект от реализации программы составит к 2024 году_составит до 30% экономии. Население получит качественные услуги от деятельности систем коммунальной инфраструктуры.	

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

Раздел - 2

Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Системы электроснабжения

2.1.1 Общие сведения о системе электроснабжения

Наименование	Характеристика
Собственник электрических сетей	«Кубаньэнерго» Краснодарские электрические сети
Обслуживающие организации	Филиал ОАО «Кубаньэнерго» Краснодарских электрических сетей
Количество трансформаторных подстанций, шт	12
Протяженность линий электропередач, км	Воздушных линий 10 кВ
	Кабельных линий 10кВ
	Воздушных линий 0,4 кВ
	Кабельных линий 0,4 кВ

показатели	Ед. изм	2009	2010	2011	2012
Потери в сетях, % (технологические)	%	15.6	15,9	17,0	16,7
Количество претензий на качество услуг в год	шт	10	18	16	21
% охвата потребителей приборами учёта	%	100	100	100	100
% подаваемой мощности, регистрируемый приборами учёта	%	98	99	98.8	97
% удовлетворения заявок на установку приборов учёта	%	100	100	100	100

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

домохозяйствах					
Среднегодовое потребление в сутки	кВт/час	2000,0			
Недоотпуск электроэнергии	кВт/час	450,0			
За год (среднесуточное потребление на участке) (время устранения аварии на участке)					
Количество аварий в год	шт				
Средняя продолжительность аварии (время аварии)	час				
Уровень удовлетворения требованиям стандартов по качеству	%	55	67	80	56
%(может быть более 100%)					
Собираемость платежей за оказанные услуги	%	100	100	100	100

2.1.2 Требования законодательства к ЛЭП и ТП

Требования к содержанию трансформаторных подстанций и линий электропередач в основном сводятся к следующим:

- *Трансформаторные подстанции могут быть, как правило, оборудованы одним или двумя трансформаторами. Для обеспечения требований надежности электроснабжения трансформаторная подстанция может быть оборудована системой автоматического ввода резерва как на стороне высокого, так и на стороне низкого напряжения. В этом случае подстанция может сохранить в полном или частичном объеме электроснабжение потребителей при аварийной ситуации как на одной из кабельных линий, так и на одном из трансформаторов или низковольтном или высоковольтном распредел. устройстве. В случае возникновения аварийной ситуации на пульте дежурного техника службы эксплуатации появляется сигнал предупреждения о возникновении аварийной ситуации и характере аварии.*
- *Требования к трансформаторным подстанциям могут включать регистрацию аварийных ситуаций. При необходимости возможна регистрация работы систем автоматики в случае и запись параметров диаграмм и графиков срабатывания автоматических выключателей и уровней токов и напряжений в сети.*
- *2.4.4. Механический расчет проводов ВЛ должен производиться по методу допускаемых напряжений, а расчет изоляторов и арматуры - по методу разрушающих нагрузок. Расчет опор и фундаментов ВЛ производится по методу расчетных предельных состояний в соответствии со СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия" Госстроя России. Нормативные нагрузки определяются в соответствии с настоящими Правилами.*
- *2.4.5. Воздушные линии электропередачи должны размещаться так, чтобы опоры не загораживали входов в здания и въездов во дворы и не затрудняли движения транспорта и пешеходов. В местах, где имеется опасность наезда транспорта (у въездов во дворы, вблизи съездов с дорог, при пересечении дорог и т.п.),*

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» опоры должны быть защищены от наезда (например, отбойными тумбами).

- *2.4.6. На опорах ВЛ на высоте 2,5-3 м от земли должны быть установлены (нанесены): порядковый номер и год установки опоры; плакаты, на которых указаны расстояния от опоры ВЛ до кабельной линии связи (на опорах, установленных на расстоянии менее половины высоты опоры ВЛ до кабелей связи); информационные знаки с указанием ширины охранной зоны ВЛ и номера телефона владельца ВЛ.*
- *2.4.7. Металлические конструкции, бандажи и т.п. на опорах ВЛ должны быть защищены от коррозии.*

2.1.4 Анализ состояния линий электропередач, трансформаторных подстанций системы электроснабжения

На территории муниципального образования расположено трансформаторная подстанций. Общей мощностью _____

1. Центр основной системы электроснабжения объекта - это трансформаторная подстанция. Задачи, решаемые трансформаторной подстанцией определяются, требованиями надежности электроснабжения подключаемых нагрузок, а так же техническими условиями и регламентами.

2. Вторым важным элементом системы электроснабжения является линии электропередач (ЛЭП).

От того, как эти два важных элемента содержатся зависит качество предоставляемой услуги потребителям.

В соответствии с вышеперечисленными требованиями на территории муниципального образования техническое состояние трансформаторных подстанций оценивается как удовлетворительное:

- ✚ Внешний вид трансформаторных подстанций (более 20%) неудовлетворительный требует принципиального подхода к их содержанию.
- ✚ На всех трансформаторных подстанциях нет надписей содержащих сведения кто собственник и контактные телефоны.
- ✚ Более 20% трансформаторных подстанций масляные радиаторы текут, трансформаторы замаслены.
- ✚ Более 10% трансформаторов не имеют со стороны высоковольтных вводов защитных кожухов.

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

- ✚ 5% трансформаторов стоят не в вертикальном состоянии, наклонены под различными углами.
- ✚ Трансформаторы не оборудованы системой автоматического регулирования норм качества электроэнергии.
- ✚ Опоры линий электропередач в населенных пунктах в местах, где имеется опасность наезда транспорта (у въездов во дворы, вблизи съездов с дорог, при пересечении дорог и т.п.), должны быть защищены от наезда (например, отбойными тумбами). Нет опоры ни одной, которая была бы отвечала требованиям СНИПа.
- ✚ Разъединители, установленные на ЛЭП не защищены от коррозии (то есть не покрашены);
- ✚ На опорах линий электропередач нет информационных надписей ширины охранной зоны и телефоны собственников.
- ✚ На линиях имеются большое количество соединительных муфт.

На территории муниципального образования имеются трансформаторные подстанции, которые эксплуатируются с 1956 года. Устарели морально и физически.

2.1. внешний вид и состояние трансформаторных подстанций, ЛЭП



Въезд в село Белое



***Трансформаторная подстанция – 100 кВт Село Белое, улица Ленина.
Разъединители ржавые, ТП замаслен, стоит под углом 4°, нет надписей.***



***Трансформаторная подстанция – 250 кВт. Село Белое, улица Ленина. Столб
наклонен в сторону дороги под углом 5°. Нет ограждений.***



***Трансформаторная подстанция – 100 кВт. Село Белое. Улица Чапаева. ТП
замаслен. Нет надписей.***



***Трансформаторная подстанция – 160 кВт. Село Белое, улица Советская.
Нет надписей. Скрутки. Разъединитель покрашен не до конца.***



Трансформаторная подстанция – 100 кВт. Село Белое, улица Кошевого и Пролетарская. ТП ржавый. Надписи на шкафу мощности не соответствуют действительности.



Трансформаторная подстанция – 100 Квт. Село Белое, перекресток улиц Южная и Чапаева. ТП ржавый. Надписей нет.



Трансформаторная подстанция – 100кВт. Село Белое, улица Восточная. ТП замаслен. Нет высоковольтных кожухов. Стоит под наклоном 4°.



Опора линий электропередач. Село Белое. Не защищен от возможного наезда транспорта. Стоит с наклоном под углом 7°.



Трансформаторная подстанция – 100. Село Белое. ТП ржавый. Надписей нет. Зарос травой.



Трансформаторная подстанция – 63 кВт в селе Белое по улице Чапаева. ТП ржавый. Нет надписей.

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*



Распределительная станция – 35/10 Село Белое. Нет необходимых надписей



***Трансформаторная подстанция – 100кВт в селе Белое по улице Островского.
ТП ржавый и замаслен. Нет необходимых надписей.***

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*



Опора линии электропередач в селе Белое по улице Свердлова. Стоит с наклоном под углом 10°.



Трансформаторная подстанция – 200кВт. Село Белое, перекресток улиц Свердлова и Чучваги. ТП ржавый. Нет необходимых надписей. Столб стоит криво.

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*



Трансформаторная подстанция – 160 кВт. Село Белое. Нет необходимых надписей. ТП ржавый.



***Опора линий электропередач между селом Белое и селом
Новосебастопольское. Стоит с наклоном в сторону дороги.***



Въезд в село Новосевастопольское.



***Трансформаторная подстанция. Село Новосевастопольское. Перекресток
улиц Почтовая и Спортивная. Замаслен. Нет необходимых надписей. Опоры
не защищены.***



***Трансформаторная подстанция – 100кВт в селе Новосевастопольское.
Перекресток улиц Клубная и Чучваги. ТП Зарос травой. Ржавый. Нет
необходимых надписей. Опоры не защищены от наезда.***



Трансформаторная подстанция в селе Новосегапольское. Кирпичная.



***Трансформаторная подстанция – 100 кВт. Село Новосегапольское.
Перекресток улиц Шоссейная и Клубная. Зарос травой. Столб кривой.***



Трансформаторная подстанция в селе Новосевастопольское на пересечении улиц Спортивная и Советская. Стоит с наклоном под углом 3° . Нет необходимых надписей. Ржавый разъединитель.



Опора линий электропередач. Село Новосевастопольское. Стоит под наклоном угол 10° Высокая вероятность падения.



Опора линий электропередач. Хутор Богурсуков. Улица Восточная. Создает угрозу. Наклонен в сторону дороги под углом 15°. Нет защиты. Высокая вероятность падения.



Трансформаторная подстанция – 100кВт. Хутор Богурсуков. Улица Центральная. Стоит с наклоном под углом 4°. ТП ржавый. Нет необходимых надписей.

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*



***Трансформаторная подстанция – 100кВт. Село Преображенское.
Перекресток улиц Шоссейная и Калинина. Нет необходимых надписей.***



***Трансформаторная подстанция – 60 кВт. Село Преображенское. Улица
шоссейная. ТП ржавый, Надписей нет. Замаслен.***



Трансформаторная подстанция – 100кВт. Село Преображенское. Нет надписей. Сборный. Просто слепили.



Трансформаторная подстанция – 100кВт. Село Преображенское. Нет необходимых надписей.



Трансформаторная подстанция в селе Преображенское. ТП закрытый.



Трансформаторная подстанция. Село Преображенское. Замаслен. Нет надписей.