

Раздел 6

Обосновывающие материалы

6.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Система коммунальной инфраструктуры	Суммарный прогноз	Фактический прогноз	Примечание
электроснабжение	2330 кВт		
водоснабжение	3505 м³		
газоснабжение	46050 м³		
водоотведение	9960 м³		
ТБО	8010 м³		
ИТОГО			

6.3 Оценка реализации мероприятий

Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения осуществляется на основании программы энергосбережения, которая находится в стадии разработки.

6.4. Обоснование целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры

Ожидаемые результаты программы	Целевые индикаторы
Технические показатели	
Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии	Износ коммунальных систем
	Протяженность сетей, нуждающихся в

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

с нормативными требованиями	замене
	Доля ежегодно заменяемых сетей
	Уровень потерь и неучтенных расходов воды
Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
	Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды, уровень очистки стоков)
	Обеспеченность потребителей приборами учета
Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии
Финансово-экономические показатели	
Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Численность работающих на 1000 о обслуживаемых жителей
	Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения
	Средняя норма амортизационных отчислений
Доступность для потребителей	Охват услугами
Повышение качества предоставления	

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	
Электроснабжение	
Технические показатели	
Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
	Износ коммунальных систем
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене
	Доля ежегодно заменяемых сетей
	Уровень потерь электрической энергии
Сбалансированность систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
	Обеспеченность потребителей приборами учета
Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельные нормативы потребления
Финансово-экономические показатели	
Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения	Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей
	Фондообеспеченность системы

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	электроснабжения
Доступность для потребителей	Охват услугами
Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	
Жилищно-коммунальное хозяйство	
Технические показатели	
Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение экологической обстановки МО	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО
Повышение качества жизни населения, снижение риска заболеваний человека, связанных с состоянием окружающей среды	Количество несанкционированных свалок
	Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТБО
Обеспечение услугами по сбору (захоронению) твердых бытовых отходов новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Объем принимаемых твердых бытовых отходов на объектах, используемых для сбора (захоронения) ТБО
Повышение эффективности работы объектов, используемых для сбора (захоронения) твердых бытовых отходов	Уровень износа парка
Организационно-правовые условия	
Повышение эффективности системы управления коммунального хозяйства в муниципальном образовании	Наличие договоров между органами местного самоуправления, производителями и потребителями коммунальных услуг

6.5 Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры.

Перечень инвестиционных проектов в системе электроснабжения

Цель проекта	Повышение эффективности и надёжности электроснабжения. Повышение качества предоставления услуги, снижение затрат на ремонт, повышение надёжности работы всей системы электроснабжения. Модернизировать систему электроснабжения переходом на современные энергосберегающие трансформаторы
Краткое описание проекта	Проект модернизации системы электроснабжения на территории муниципального образования состоит из двух этапов будет заключаться в следующем: <u>I этап</u> 1. Формирование нормативно-правовой базы по организации электроснабжения на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до потребителей и до ресурсоснабжающей организации. 2. Регулярные плановые ремонты и техническое обслуживание существующих элементов системы электроснабжения согласно утверждённого графика работ. 3. Приведение всей системы электроснабжения в соответствие требованиям СНиП. Столбы выровнять, трансформаторные подстанции выровнять, нанести все надписи, положенные по СНиПу. Установить там где положено по СНиП ограждения ЛЭП. Там где провода провисли произвести перетяжку. 4. Обязать потребителей привести охранную зону в соответствии с требованиями СНиП. <u>II Этап</u> МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ Работа по модернизации системы электроснабжения будет направлена на замену устаревшего оборудования на распределительных сетях, так и на трансформаторных подстанциях вплоть до их замены на новые. Для этого все трансформаторные подстанции проходят ревизию на предмет дальнейшего их использования. Проведение модернизации МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЧЕРЕЗ

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

	ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ПРОГРАММЫ - Муниципальные учреждения перевести на потребление энергии от солнечных батарей. - Уличное освещение перевести на солнечные батареи; - На уличное освещение поставить оборудование бегущую по волнам.
Технические параметры проекта	3, 213 мВт
Необходимые капитальные затраты	24 трансформаторных подстанций. 50% замены за счёт энергоснабжающей организации, фонд инвестиционной составляющей заложенной в тарифе. 50% за счёт поддержки органов государственной власти, через дотации и субсидии. 2 400.0 тыс рублей
Срок реализации проекта	Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.
Ожидаемые результаты	На первом этапе в случае выполнения всех мероприятий улучшатся количественные и качественные показатели: - 30% столбов линий электропередач приобретут вертикальное положение; - на 100% увеличится надежность системы от форс мажорных обстоятельств. - у потребителей электроэнергии повысится мера ответственности за содержание охранных зон. - На втором этапе: - качество предоставляемой услуги На 18% снизятся затраты на содержание ремонтных бригад. Бесперебойное и эффективное поставку энергии потребителю.
Простой срок окупаемости проекта	4 года

Программа повышения эффективности и надёжности электроснабжения

Разработанный проект развития электросети, регулярные плановые ремонты и осмотры сети дадут возможность повысить эффективность и надёжность электроснабжения при грамотном использовании инвестиционной составляющей, заложенной в тарифе оказания услуги.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение»

Администрация муниципального образования ежегодно к 1 сентября текущего года предоставляет в эксплуатационную организацию перечень организационно-технических проблем по улучшению качества содержания объектов электроснабжения.

Программа модернизации систем электроснабжения на территории муниципального образования

Работа существующих трансформаторных подстанций в форсированном режиме, отсутствие свободных мощностей, ненадежная схема электроснабжения поселения: большие перепады напряжения на магистральных линиях, отсутствие закольцованности магистральных линий, высокая степень износа оборудования, как на распределительных, так и на трансформаторных подстанциях, высокая степень износа существующих воздушных ЛЭП, ведущих к населённым пунктам муниципального образования – всё перечисленное выше снижает надежность, качество, эффективность существующей системы электроснабжения и требуют модернизации её.

Проведению модернизации способствует поддержка государственными органами власти через дотации и инвестиции. А также интерес частных инвесторов к сфере ЖКХ.

Возможность решения проблемы, вызванными угрозами.

При наличии инвестиционных вложений на модернизацию и развитие электрических сетей на территории муниципального образования «Белосельское сельское поселение» имеющийся потенциал электрических сетей и разработанный проект развития сети дают возможность решить или компенсировать угрозы, названные в программе.

Основные направления модернизации системы электроснабжения

Анализ существующей системы электроснабжения муниципального образования «Белосельское сельское поселение» показал, что действующие электросети находятся в удовлетворительном состоянии. десять процентов трансформаторных подстанций не стоят в вертикальном состоянии, что создаёт угрозу.

Вместе с тем наблюдается динамика роста нагрузок на всех уровнях напряжений вследствие увеличения потребления электроэнергии. Реальность скорого достижения предела технических возможностей эксплуатируемого оборудования, большая часть которого морально и физически устарела, наряду с перспективой развития территории указывают на необходимость полной модернизации энергосистемы.

Развитие системы электроснабжения пойдет по следующим основным направлениям:

- Реконструкция и модернизация существующей системы

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

электроснабжения, включающие в себя реконструкцию действующих электроустановок и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.

- Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей города и обеспечения надежности работы всей энергосистемы.

Перечень мероприятий до 2024 года

Для создания надежной энергоустойчивой системы необходимо в сроки, определенные территориальным планом, совмещенным с проектом планировки муниципального образования «Белосельское сельское поселение» до 2024 года, выполнить следующие мероприятия:

- По реконструкции и модернизации:
 - заменить изношенные трансформаторы ТП и КТП;
 - произвести полную замену ТП;
 - реконструировать оборудование ПС, РП;
 - произвести перекладку КЛ, реконструировать ВЛ, имеющие большую степень износа и превышение срока службы;
 - оптимизировать систему оперативно-диспетчерского управления.
- По строительству:
 - построить ПС, РП, ТП;
 - проложить новые воздушные и кабельные линии.

Для проведения модернизации системы электроснабжения муниципального образования «Белосельское сельское поселение» необходимо выполнить технические мероприятия по реконструкции электросетей (табл.).

Перечень инвестиционных проектов в системе водоснабжения

Цель проекта	Повышение эффективности и надёжности водоснабжения. Повышение качества предоставления услуги, снижение затрат на ремонт, повышение надёжности работы всей системы водоснабжения. Модернизировать систему водоснабжения переходом на современные безбашенное водоснабжение 21 века.
Краткое описание проекта	Проект модернизации системы водоснабжения на территории муниципального образования состоит из двух этапов будет заключаться в следующем: I этап Формирование нормативно-правовой базы по организации водоснабжения на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до потребителей. Регулярные плановые ремонты и техническое обслуживание существующих элементов системы

	водоснабжения согласно утверждённого графика работ. Приведение всей системы водоснабжения в соответствие требованиям СНиП. Башни выровнять, ограждение привести в соответствие требованиям санитарных норм. Площади санитарной зоны ДОВЕСТИ ДО ТРЕБУЕМЫХ РАЗМЕРОВ. Этап МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ Работа по модернизации системы электроснабжения будет направлена на замену устаревших башенных систем на новые безбашенное водоснабжение. Замена водонапорных башен на современные автоматизированные системы управления насосными агрегатами Проведение модернизации дублирование скважин МОДЕРНИЗАЦИЯ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ЧЕРЕЗ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ПРОГРАММЫ
Технические параметры программы	Потребление по всему поселению 555444 куб/м Норма потребления одного жителя в сельской местности 122 – 148 литров в сутки.
Необходимые капитальные затраты	четыре водозаборные скважины, четыре водонапорных башни Из 33.8 км водопроводных сетей 50% замены водопроводных сетей за счёт инвестиционной составляющей заложенной в тарифе. 50% за счёт поддержки органов государственной власти, через дотации и субсидии. Демонтаж водонапорных башен Установка блочно-модульного контейнера высокой готовности для установки над скважинами. Затраты на тип станции СУ- 22: четырех 190 000 = 760.0 тыс руб Затраты на замену водосетей 33 800 м х 120 000 = 4 056.0 тыс рубл. Итого 4 626.0 тыс рубл
Срок реализации проекта	Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.
Ожидаемые результаты	На первом этапе в случае выполнения всех мероприятий улучшатся количественные и качественные показатели: - шесть водонапорных башен будут укреплены приобретут

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

	устойчивое вертикальное положение; - на 100% увеличится надежность системы от форс мажорных обстоятельств. - На втором этапе:. - качество предоставляемой услуги повысится за счёт постоянного поддержания давления в системах распределения; - повысится ресурс погружного насоса в 2-3 раза; - на 30 -40 % экономии электроэнергии; - увеличится срок эксплуатации водопровода; Бесперебойное и эффективное поставку воды потребителю.
Простой окупаемости проекта	срок 6 лет

Комплекс мероприятий

Для повышения эффективности работы предприятий эксплуатирующие системы водоснабжения необходимо реализовать комплекс мероприятий для снижения энергозатрат и повышение качества предоставляемых услуг:

- Заменить насосное оборудование на энергоэффективное(энергоэффективные насосы, оснащенные частотными регуляторами, позволяет сэкономить до 30 процентов электрической энергии и поддержать заданные параметры по давлению);
- установить устройство плавного пуска и регулируемых электроприводов на объектах, что позволит обеспечить как получение экономии электроэнергии от 20 до 40 процентов, так и сокращение непроизводительных расходов за счет обеспечения стабильности работы сетей, сокращения количества аварий, ликвидации гидравлических ударов;
- восстановление работоспособности водозаборных скважин, реконструкция позволяет увеличить дебит скважины до первоначального с гарантийным сроком работы скважины после восстановления в течение года. Реализация данного мероприятия позволяет также ликвидировать дефицит воды в населенных

пунктах, особенно в летний период времени, и получить экономию денежных средств (стоимость реконструкции скважин в 1,5-2,0 раза ниже стоимости бурения новых);

- реконструкция водопроводных сетей с перекладкой на трубы из полимерных материалов, позволит увеличить срок службы сетей в 3-4 раза по сравнению со сроком службы трубопроводов, выполненных из стали, сократить расходы на ликвидацию аварийных ситуаций, исключить затраты на устройство катодной защиты трубопроводов, улучшить качество воды, подаваемой потребителям, за счет исключения возможности вторичного загрязнения приготовленной питьевой воды.

Оценка экономической эффективности мероприятий

затраты на реализацию мероприятий в системах водоснабжения

Суммарные затраты на реализацию мероприятий в 2014-2024 гг. составляют 4 626 000 млн.руб. Затраты по периодам приведены в таблице. Затраты раздела при расчете экономического эффекта не включают непредвиденных расходов, связанных с ростом цен и пересмотром технических параметров мероприятий. Данные корректировки учитывались при суммарной оценке затрат по программе комплексной развития систем коммунальной инфраструктуры. Экономический эффект по рассматриваемым мероприятиям достигается за счет:

- дополнительных доходов Организаций коммунального комплекса;
- экономии затрат на топливно энергетических расходов;
- экономии затрат на эксплуатацию и фонда оплаты труда.

Большая часть эффекта в 2014-2024 гг. формируется за счет экономии топливно энергетических расходов, в среднем за год на уровне 89% от суммарной экономии. Остальные 11% среднегодовой экономии приходится на снижение эксплуатационных затрат и ФОТ. В абсолютных величинах ежегодная экономия в 2014-2017 гг. в среднем составляет – 1,5 млн.руб., в 2018-2024 гг. – 5,0 млн.руб. Основные результаты экономического анализа мероприятий раздела водоснабжение приведены в таблицах. Детальный расчет денежного потока от реализации каждого мероприятия содержится в Приложении.

Чистый денежный поток данного раздела мероприятий положителен уже с 7 года. Внутренняя норма доходности на среднем уровне – 19,5%. Суммарный чистый денежный поток 36 за период 2014-2024 (6,5 млн.руб.) значительно уступает инвестициям в мероприятия

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*
за этот же период (13 млн.руб.).

Штатные и нештатные работники в системе газоснабжения

Газоснабжение осуществляется сжиженным и природным газом. Сжиженным и природным газом обеспечено 80 % жилищного фонда. Процент обеспеченности природным газом – 100 %.

Аварийных участков газопроводов нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль за состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них. Комплексное развитие систем газоснабжения не планируется.

Перечень муниципальных проектов в сфере водоснабжения

Цель проекта	Повышение санитарно-эпидемиологического состояния территории муниципального образования. Предотвращение угроз природно-климатического и техногенного характера.
Краткое описание проекта	Проект развития систем водоотведения направлен на сброс сточных, паводковых и всех вод попадающих в водосбросную канаву на всей территории поселения. Проект будет заключаться в передачи части полномочий населению по содержанию и эксплуатации системы водоотведения. Проект будет состоять из мероприятий по очистке всех элементов обеспечивающих прохождение всех вод хороших и не хороших. В местах где происходит отстой и фильтрация будут установлены септики с последующим сбросом в естественные природные водоемы. I этап Формирование нормативно-правовой базы по организации водоотведения на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до пользователей.. Организационно-правовые мероприятия по передаче части полномочий по содержанию систем водоотведения. Приведение всей системы водоотведения в соответствие требованиям СНиП. II Этап МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ Работа по модернизации системы водоотведения будет направлена на
Технические параметры проекта	Площадь поселения 6685 Га. В течении года на территорию поселения падает 2 390,7 куб/м дождевых вод.
Необходимы капитальные затраты	84 000 метров канав по отведению. 12 переходов через дорогу Семь септиков 7 х 120 000 р=840,0 тыс рубл 84 000м х 300 р =25 200,0 тыс рубл Итого: 26 040,0 тыс рубл
Срок реализации проекта	Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

Ожидаемые результаты	На первом этапе в случае выполнения всех мероприятий улучшатся количественные и качественные показатели: - 84 000 метров системы водоотведения будут готовы к принятию паводковых, сточных и прочих вод с территории поселения; - на 100% увеличится надежность системы отведения по форс мажорным обстоятельствам. - улучшится санитарно-эпидемиологическое состояние территории. - .
Простой окупаемости проекта	Не имеет

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

Перечень инвестиционных проектов в системе сбора и вывоза ТБО

Цель проекта	Повышение санитарно-эпидемиологического состояния территории муниципального образования.
Краткое описание проекта	Проект системы по сбору и вывозу ТБО состоит из мероприятий по организации подготовки мест для сбора и приема ТБО по населенным пунктам будет заключаться в следующем: I этап Формирование нормативно-правовой базы по организации сбора и вывоза ТБО на территории муниципального образования. Доведение правовой базы до потребителей. Выбор и подготовка площадок под складирование ТБО. II Этап Приобретение и установка контейнерных площадок.
Технические параметры проекта	374 000 кг в год ТБО
Необходимы капитальные затраты	38 х34000р =1 292,0 тыс. рублей
Срок реализации проекта	Срок реализации проекта с 2014 года по 2024 год.
Ожидаемые результаты	В случае выполнения всех мероприятий улучшатся количественные и качественные показатели санитарно-эпидемиологического состояния населения.:
Простой срок окупаемости проекта	Не имеет

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

**Проект «Комплексное развитие систем уличного освещения и
муниципальных благоустроенных территорий»**

Комплекс мероприятий

Учреждение	Узел учёта газа	Узел учёта воды	Узел учёта паводковых вод	Узел учёта электро			
село Белое школа							
село Белое водозабор							
село Белое уличное освещение							

**Проект «Комплексное развитие систем уличного освещения и
муниципальных благоустроенных территорий и систем «умного города»**

В соответствии с федеральным законом от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные акты законодательные российской федерации» № 261 – ФЗ в каждом муниципальном образовании провести мероприятия на предмет эффективного использования электроэнергии на территории поселения.

№ пп	Технические мероприятия и объект	Всего (тыс рубл)	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019-2024гг	примечание
1	Уличное освещение солнечные батареи: ✓		+	+	+	+	+		
	с. Белое	6 шт			+				

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

	с. Новосеменовское	4 шт				+			
	с. Преображенское	2 шт						+	
	с. Богурсуков	1 шт							
	х. Мирный	1 шт							
	х. Папенков	1 шт							
	Итого 16	1 600,0					+		
2	Тепловые насосы: школы, садики, больницы	6 шт 0,6 м 3600,0	+	+		+	+		
	Итого:	5 200,0							

6.6. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

В основу реализации Программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» заложен принцип экономической целесообразности проведения мероприятий, направленных на модернизацию и строительство системы комплексной инфраструктуры с применением абсолютных технологий, действующих на сегодняшний момент на территории России.

Основными источниками на модернизацию и строительство финансирования для реализации инвестиционных проектов Программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Белосельское сельское поселение» будет осуществляться:

- ✚ за счёт средств федерального бюджета в виде государственных инвестиций;
- ✚ за счёт средств федерального бюджета через социальные программы развития сельских населённых пунктов ;
- ✚ за счёт средств федерального и республиканского бюджета через программы реформирования ЖКХ;
- ✚ за счёт средств республиканского бюджета;
- ✚ за счёт средств местного бюджета;
- ✚ за счёт средств частных инвестиционных проектов;
- ✚ за счёт средств внебюджетных источников;
- ✚ за счёт средств заложенных в тарифе и за подключение к коммунальным источникам;
- ✚ за счёт заёмных средств в финансово-кредитных банках;

Основными источниками на поддержание системы коммунальной инфраструктуры в соответствии с требованиями СНиП будут являться:

- ✚ средств заложенных в тарифах на содержание и эксплуатацию.

6.7. Обоснования использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

а) в системе водоснабжения и водоотведения:
муниципальное образование «Белосельское сельское поселение» имеет положительный потенциал развития коммунальной инфраструктуры в системе водоснабжения и водоотведения. Обосновывается это следующими показателями. Существующая система водоснабжения аула Белосель обеспечивает 28% потребителей централизованным водоснабжением. Для реализации 100 % централизованного водоснабжения для потребителей необходимо создать условия 100% желания подключиться к центральной системе водоснабжения. В связи с выходом ФЗ-416 от 7.12.2011г., и вступлением его в полную силу с 1.01.2013 г., частью 7 Общих правил осуществления холодного водоснабжения, п.9, на органы муниципального самоуправления возложена обязанность обеспечить всех централизованным водоснабжением.

6.8. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Товары и услуги организация коммунального комплекса признаются доступными при соответствии следующим условиям:

Наименование критерия доступности	Условие доступности
Физическая доступность услуг	
Коэффициент обеспечения текущей потребности организаций-потребителей в коммунальных услугах (товарах)	Более 0,9
Коэффициент обеспечения текущей потребности населения в коммунальных услугах (товарах)	Более 0,9
Коэффициент покрытия прогнозной потребности организаций-потребителей в коммунальных услугах	Более 0,9

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

(товарах)	
Коэффициент покрытия прогнозной потребности населения в коммунальных услугах (товарах)	Более 0,9
Социальная доступность услуг	
Коэффициент покупательской потребности населения	Не более максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
Коэффициент уровня платежа населения за коммунальные услуги (товары): - при согласовании производственной программы организации коммунального комплекса; - при рассмотрении проектов инвестиционной программы организации коммунального комплекса	Более 0,8 Не менее 1,0
Коэффициент необходимого субсидирования населения	Не более 0,3
Коэффициент соответствия цены (тарифа) на коммунальные услуги (товары) с учетом надбавки для организаций-потребителей затратам организации коммунального комплекса	Не более 1,3
Коэффициент соответствия предельному индексу изменения размера платы граждан за коммунальные услуги (товары)	Не более предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги (товары)

Коэффициента уровня платежа населения за коммунальную услугу (товар), определяется как отношение величины тарифа для населения к величине экономически обоснованного уровня тарифа за коммунальную услугу (товар) и рассчитывается по формуле:

Пнi

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Белосельское сельское поселение»*

$$K_{\text{уп}i} = \frac{\text{-----}}{P_{\text{э}oi}},$$

где:

$P_{\text{н}i}$ - плата для населения при оплате i -ой коммунальной услуги (товара), руб./куб.м, руб./Гкал, руб./кВт.ч;

$P_{\text{э}oi}$ - экономически обоснованная плата для населения при оплате i -ой коммунальной услуги (товара), руб./куб.м, руб./Гкал, руб./кВт.ч;

В соответствии с результатами расчета коэффициент уровня платежа населения за коммунальные услуги

- в системе электроснабжения составляет _____;
- в системе водоснабжения составляет _____;
- в системе водоотведения составляет _____;
- в системе теплоснабжения составляет _____;
- в системе сбора и утилизации ТБО составляет _____,

что соответствует критериям доступности для потребителей коммунальных услуг.

При осуществлении расчетов применялись данные приведенные в статистических сборниках «Социально-экономическое положение России», издаваемые Федеральной службой государственной статистики (Росстат).